

# serre & veranda

Altijd al een serre of veranda willen hebben? Lees snel verder voor tips, én advies van Jan des Bouvrie.

checklists

materialen

financiën

adressen



**Tip:**

Niet voldoende budget voor een serre? Een veranda kun je later makkelijk ombouwen tot serre.



**Jan des Bouvrie:**

“Een serre of veranda is in alle opzichten een goede investering.”

## Serre of veranda?

- 1. Maak een lijst van je wensen.** Denk goed na over het doel van de verbouwing. Waar wil je de serre of veranda precies voor gebruiken? Misschien is een serre meteen ook dé ideale plek voor de keuken die je altijd al te krap vond.
- 2. Vraag informatie aan bij leveranciers en bezoek showrooms.** Leveranciers hebben foto-boeken met talloze voorbeelden. Voor een veranda kun je terecht bij een aannemer, maar ook bij sommige serrebouwers. Neem foto's van je huis mee!

- 3. Bepaal je budget.** Denk ook aan alternatieve financieringen: via de overwaarde van je huis of een verhoogde hypotheek. **TIP** Als je samen met de bureu een serre aanbouwt, ben je vaak goedkoper uit.
- 4. Vraag een offerte aan bij verschillende serrebouwers of aannemers.**
- 5. Neem contact op met de afdeling bouw- en woningtoezicht van de gemeente,** want meestal heb je een vergunning nodig.

## Zelf doen?

Helemaal zelf een serre bouwen is een ambitieus plan en eigenlijk niet aan te raden. Om kosten te besparen kun je wel zelf voor de fundering zorgen. Bij de meeste serrebedrijven kun je ook voor een totaalpakket kiezen. Dan zorgt de serrebouwer voor het hele proces: van ontwerp tekening en vergunning tot fundament en plaatsing.

- 6. Sluit alleen een contract af waarin de werkzaamheden tot in de kleinste details worden beschreven.** Zorg ervoor dat er een garantie is opgenomen voor het verhelpen van gebreken die zich na de oplevering nog voordoen, een aansprakelijkheidstermijn voor gebreken en de totaalprijs inclusief BTW.

## Schuifserre

Ook van je balkon, patio of plaatsje is een serre te maken. Met een (elektrisch bedienbaar) schuifdak en (eventueel) schuiframen geniet je het hele jaar van meer leefruimte en kun je 's zomers toch lekker buiten zitten.

## Veranda's

### Veranda-checklist

#### • Materiaal

De meeste veranda's worden van hout gemaakt, maar er zijn ook modellen van aluminium en kunststof verkrijgbaar.

#### • Fundering

Ook een veranda heeft extra steun nodig, bijvoorbeeld in de vorm van betonbanden op een vlak bedje van zand (minimaal 20 cm). Overleg met de aannemer of je dit zelf kunt doen.

#### • Dakbedekking

Er zijn verschillende mogelijkheden, zoals dakpannen, panplaten (platen met een dakpanmotief) of golfplaten. Je hebt overigens een dakdekker nodig om de aanhechting van het dak aan het huis af te dekken met een loodslab.



#### • Vloer

Alles is mogelijk, van (vorstbestendige) tegels en klinkers tot planken of vlonders. Behandel het hout wel zodat het goed tegen vocht kan, of gebruik hardhout (Bangkirai).

#### • Daglicht

Een veranda hoeft niet perse al het licht uit huis weg te nemen. Plaats bijvoorbeeld een of meerdere lichtkoepels of verwerk een strook glas over de volle breedte in het dak aan de gevelkant.

### Bouwpakket

Droom je van een authentieke veranda met gedraaide houten palen? Schäffer Tuinhuizen in Wijchen ontwerpt en maakt veranda's in elke stijl, maar verkoopt de onderdelen ook los. Voor een standaard model van 6 bij 2,5 meter betaal je ongeveer € 4000,- inclusief plaatsing en dakdekkerskosten. Voor de doe-het-zelver kan het ontwerp als bouwpakket worden geleverd.

Info: 024-641 69 60 of [www.schaffertuinhuizen.nl](http://www.schaffertuinhuizen.nl).

## Advies van de kenner



### Jan des Bouvrie, ontwerper

**“Een veranda aan de eetkeuken is ideaal”**

#### Een veranda in Nederland?

“Veel mensen associëren veranda's met landen waar de zon altijd schijnt en dus niet met Nederland. Jammer, want ook hier heeft een veranda voordelen. 's Avonds kun je bijvoorbeeld langer buiten zitten omdat je minder last hebt van optrekkende kou. En met verwarming geniet je er ook in de herfst en winter van. Ik plaats een veranda meestal aangrenzend aan de eetkeuken, dat werkt echt perfect. Zet een lekker grote tafel met stoelen op de veranda en zorg voor goede verlichting, zodat je er zowel overdag als 's avonds kunt zitten.”

#### Wat moet je niet doen?

“Gebruik voor het dak liever geen golfplaat of ander transparant spul. Om de hoeveelheid licht in huis op peil te houden, pas ik vaak aan de gevelkant een lichtstrook in het dak toe. Dat is mooi en subtiel.”

#### En bij de serre?

“Daarbij is het juist wél belangrijk dat het dak echt van glas is, zodat

je 's avonds de sterren kunt zien. Bedenk vooraf goed wat je met een serre wilt, zodat je hem ook echt gaat gebruiken. Je kunt er bijvoorbeeld de keuken in plaatsen; daar denken veel mensen niet aan. Zonde!”

#### Hoe wordt het mooi?

“Ik vind de combinatie van staal en zwart of een andere donkere kleur het mooist. Zwart geschilderde, dunne aluminium profielen zijn een prima alternatief. Een houten serre kan ook mooi zijn en vraagt minder onderhoud dan vaak wordt gedacht.”

#### Doen dus?

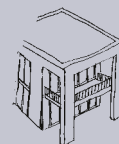
“Een veranda of een serre vergroot je woongenot. Bovendien vermeerderd het meestal de waarde van je huis. Het is in alle opzichten een goede investering. Laat een architect naar het ontwerp kijken om missers en tegenvallers te voorkomen.”

## Droomveranda's

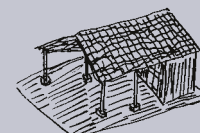
Twee ontwerpen van Jan des Bouvrie

“Ik heb geen tuin” of “mijn huis is daar niet geschikt voor”; veel mensen denken dat een veranda niet voor hen is weggelegd. Dat er meer mogelijk is dan een veranda aan het huis op de begane grond, bewijzen deze ontwerpen van Jan des Bouvrie. Een appartement? De veranda gaat de hoogte in! Een ruime tuin? Bouw er een aan het tuinhuis! Zo hoeft een veranda geen droom te blijven.

Informatie over verandahuizen: Studio Het Arsenaal, 035-694 11 44.



veranda-appartement



veranda-tuinhuis

# dossier serre & veranda

## Serres

### Serre-checklist

#### • Materiaal

**Kunststof:** betaalbaar en weinig onderhoud, maar wordt op den duur minder mooi.

**Aluminium:** nagenoeg onderhoudsvrij en sterker dan kunststof, maar prijzig.

**Hout:** sfeervol, maar kostbaar en vraagt afhankelijk van de houtsoort en afwerking meer onderhoud.

#### • Vorm

Vrijwel alles is mogelijk (afhankelijk van je budget): van een achthoekige serre met puntdak tot een rechthoekige *remake* van een antieke Engelse kas.

De goedkoopste optie is een standaardmodel van kunststof, zonder opsmuk. Je kunt die zo tegen een muur plaatsen. Een goede serrebouwer helpt je met het ontwerp.

#### • Beglazing

Het glas bepaalt het leefklimaat van je serre. Het moet energiezuinig, veilig en voldoende isolerend zijn. Laat je niet alleen leiden door de prijs, vraag ook naar de voor- en nadelen en de consequenties van een bepaalde keuze.

#### • Stijl

Hou rekening met de stijl van je huis. Als je die doorvoert in de serre, krijg je eenheid en rust. Bij een klassiek huis wordt vaak gekozen voor hout, bij een modernere stijl eerder voor aluminium of kunststof.

#### • Fundament

Een goede fundering is essentieel. Meestal besteedt de serrebouwer dit uit aan een aannemer, maar je zou het ook zelf kunnen doen. Onderschat deze klus niet!

#### • Zonwering

Het kan snel te warm worden in een serre. Maar daarvoor zijn legio oplossingen: speciaal glas, jaloezieën, rolgordijnen, plisségordijnen, luiken of schermen aan de buitenzijde, gemotoriseerd of handmatig bedienbaar. Noodzakelijk is zonwering niet; licht de serre niet de hele dag in de zon, dan kun je misschien best zonder.

#### • Verwarming

In een serre is vloerverwarming ideaal, omdat het geen ruimte inneemt. Toch is het

## De vloer



voor de luchtcirculatie beter om er ook één radiator bij te plaatsen.

#### • Ventilatie

Een prettig serreklimaat? Zorg voor een goede ventilatie. Denk bijvoorbeeld aan een dakraam of een elektrisch bedienbaar schuifdak.

### Vloeren kiezen

Omdat een serre veel glas heeft, krijgt de vloer vanzelf extra aandacht. Hou er dus rekening mee dat de sfeer voor een groot deel wordt bepaald door de vloer die je kiest. Vaak zie je hout (warm) of plavuizen (koel). Alternatief: mooie buitentegets, die je op het terras laat doorlopen. Zo krijg je een ruimtelijk effect. Kijk eens bij Klinkerservice in Gassel. Info: 0486-47 25 52 of [www.klinkerservice.nl](http://www.klinkerservice.nl).

## Groene exoten

Zin in zelfgekweekte bananen of citroenen? In de serre voelen ze zich thuis!

- \* Kamerbanaan (*Musa nana*): kan wel 2,5 meter hoog worden met lekkere zoete bananen.
- \* Citrus 'Meyer's Lemon': een kruising tussen een sinaasappel en een citroen met frisoete vruchten en geurige bloemetjes.
- \* Melatti (*Jasminum sambaci*): een makkelijke plant met witte bloemetjes die een heerlijke geur verspreiden.
- \* Nachtojasmijn (*Cestrum nocturnum*): de crèmegele bloemen geuren verrukkelijk, inderdaad... 's nachts.
- \* Blauwe winde (*Ipomoea learii*): snel groeiende klimplant met intens blauwe bloemen, kan van maart tot december bloeien.

**Adres-tip:** Kwekerij Xotus is gespecialiseerd in planten die van je serre een originele orangerie of wintertuin maken. / Kleveringweg 57, Delft, 015-214 66 67, [www.xotus.nl](http://www.xotus.nl).

# dossier serre & veranda

## Handig glas

Er bestaan voor serres talloze glassoorten, bijvoorbeeld geluids-isolerend glas, veiligheidsglas en zelfs glas dat verwarmt. Superhandig voor serres is zelfreinigend glas. Door een ingenieus systeem behoren strepen en vlekken tot het verleden. Het is wel iets duurder, zo'n € 40,- tot € 45,-/m<sup>2</sup> (glasdikte 6mm). Ook is er zelfreinigend glas met een (onzichtbare) zonwerende coating.  
Info: [www.pilkington.com](http://www.pilkington.com), [www.activglass.com](http://www.activglass.com) of de lokale glashandel of serrebouwer.

## Warme winters

Met buitenverwarming geniet je veel langer van je veranda. Er zijn terrasverwarmers die op een schemerlamp lijken (ook in tafelmiddel!) en stralers die je aan de muur of het plafond bevestigt. Ze zijn er vanaf € 100,- (verkrijgbaar bij tuincentra of verwarmingsinstallatiebedrijven).

**TIP** Is je huis niet geschikt voor een veranda? Een priel in de tuin vormt een goed alternatief.

## Meer huis, meer geld?

De extra leefruimte vertaalt zich vaak ook in de waarde van je huis. Maar reken je nooit te vroeg rijk. Aan een serre hangt ook een stevig prijskaartje. Reken op € 15.000,- voor een standaard model en € 25.000,- voor een gemiddeld totaalpakket (inclusief fundering). Een veranda voegt minder toe aan je huis, maar is meestal ook minder kostbaar: een paar duizend euro. Vergeet niet dat de herbouwwaarde van je huis hoger wordt door de verbouwing. Dit betekent dat je de opstalverzekering moet aanpassen.

### Keurmerken

Een dure verbouwing vraagt om goede garanties. Bedrijven met deze keurmerken werken volgens strikte kwaliteitsregels.

- **Aluminium: VMRG (Vereniging Metalen Ramen en Gevelbranche)**  
030-605 35 44  
[www.vmr.org](http://www.vmr.org)
- **Kunststof: VKG (Vereniging Kunststof Gevelementenindustrie)**  
070-444 06 80  
[www.vkgkeurmerk.nl](http://www.vkgkeurmerk.nl)
- **Hout: STG (Stichting Garantiefonds Timmerwerk)/Komo-certificaat van de NBvT (Nederlandse Bond voor Timmerfabrikanten)**  
035-694 70 14  
[www.nbvt.nl](http://www.nbvt.nl)

## Tips van de specialisten



Itonka Laarman

Klantenadviseur van serrebouwer Serbo

**"Ga niet alleen af op prijzen, maar oriënteer je ook op de materialen"**

"Als je kiest voor goede materialen, ben je misschien wel iets meer geld kwijt, maar heb je veel meer plezier van je serre. Een optimaal geïsoleerde serre bijvoorbeeld, met HR++ glas en goede profielen, kun je het hele jaar door gebruiken zonder dat het koud of vochtig wordt. Denk trouwens ook aan een dakvenster om de warme lucht af te voeren. Met alleen een open deur raak je de warmte die in de nok kruipt namelijk niet kwijt. En onderschat het belang van een goede fundering niet. Een serre vraagt dezelfde voorbereiding als een stenen aanbouw."



Joost Römelingh

Commercieel manager van glasfabrikant Pilkington

**"Een serre moet ook veilig zijn!"**

"De veiligheid wordt vaak over het hoofd gezien. Het glas aan de binnenzijde van een serre is vaak niet dikker dan 4 mm. Ter vergelijking: de glasplaat van een fotolijstje is 2 of 3 mm dik. Kinderen, maar ook volwassenen, kunnen zich vergissen en door een ruit lopen. Kies daarom voor gelaagd glas. Dit wordt ook gebruikt voor autoruiten. Er kan wel een ster in ontstaan, maar het blijft één geheel. Het is iets duurder, maar daarmee verhoog je de veiligheid van je serre wel enorm."

volgende maand  
**dossier**  
besparen

## Aan de slag?

- \* **Boeters Serrebouw**, Watingen, 0174-29 79 00 of [www.boetersserrebouw.nl](http://www.boetersserrebouw.nl)
- \* **Bröring Serres**, Schijndel, 073-549 41 07 of [www.broring.nl](http://www.broring.nl)
- \* **Gesbo**, Helvoirt, 0411-64 35 55 of [www.gesbo.com](http://www.gesbo.com)

Neem de tijd om je te oriënteren!

- \* **Mobacolux**, Beverwijk, 0251-21 33 33 of [www.mobacolux.nl](http://www.mobacolux.nl)
- \* **Niek Roos Serrebouw**, Breda, 076-560 05 03 of [www.niekroosserrebouw.nl](http://www.niekroosserrebouw.nl)
- \* **Serbo**, Nijverdal, 0548-61 86 86 of [www.serbo.nl](http://www.serbo.nl)
- \* **Stijl 2000**, o.a. in Almere, Utrecht en Rotterdam, 0800-784 55 20 of [www.stijl2000.nl](http://www.stijl2000.nl)
- \* **Zonneranda**, Nederweert, 0495-62 66 65 of [www.zonneranda.nl](http://www.zonneranda.nl)